

**Ining d.o.o. u stečaju, iz Zagreba, J. Dalmatinca 7, OIB: 32715807903**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 14. veljače 2020. do 24. Lipnja 2020.**

U tijeku je prodaja nekretnine označene kao zk. č. br. 4917/6, k. o. Grad Zagreb, u naravi stambena zgrada pop. br. 8464 i dvorište u Kranjčevićevoj 67a, površine 326 m<sup>2</sup>, **i to u 24/576 dijela**, upisane u zk. ul. 8643, te se ista prodaje prikupljanjem ponuda. Stečajna upraviteljica je raspisala oglas za prodaju nekretnine putem sudačke mreže, a rok za dostavu ponuda je bio 20. ožujka 2020. Ponude su se trebale otvarati kod javnog bilježnika Sande Pandže, iz Zagreba, Kačićeva 9, 25. ožujka 2020. S obzirom na epidemiološku situaciju koja je nastupila nakon raspisivanja poziva za dostavu ponuda, te potresa koji se dogodio 22. ožujka 2020., sve radnje su otkazane, pa niti osobe koje su me kontaktirale radi uplate jamčevine nisu na kraju uplatile istu, jer nije bilo moguće organizirati okupljanja većeg broja ljudi, a i javnobilježnički ured je bio izvan funkcije privremeno.

Sukladno svemu navedenome, novi oglas za prodaju nekretnine je objavljen, te je rok za dostavu ponuda 8. srpnja 2020., a iste će se otvarati kod navedenog javnog bilježnika 10. srpnja 2020. u 12 sati.

Nadalje, Općinski građanski sud u Zagrebu je u postupku Ovr-1828/17, donio Zaključak o prodaji nekretnina, kojim je utvrđena vrijednost istih, te je određena skupna prodaja nekretnina, i ujedno je ročište za javnu dražbu određeno za 31. ožujka 2020., međutim zbog epidemiološke situacije uzrokovane korona virusom ročište je odgođeno, a isto će biti zakazano pisanim putem.

Navedene nekretnine koje će se prodavati skupno su nekretnina označena kao k. č. br. 4412, k. o. Trnje, upisane u zk. ul. 1566, u naravi stambeno poslovna zgrada br. 17 u ulici Vrbik I br. 2. I 4. U ulici X. Vrbik i dvorište, povezano s vlasništvom posebnih dijelova i to:

1. 9. Etaža: 10/10000 dijela E-9, spremište u podrumu br. 9, površine 3,32 m<sup>2</sup>, u ½ suvlasničkog dijela
2. 14. Etaža: 5/10000 dijela E-14, spremište u podrumu, br. 14, površine 1,61 m<sup>2</sup>, u ½ suvlasničkog dijela
3. 18. Etaža: 53/10000 dijela E-18, spremište u podrumu, br. 18, površine 17,98 m<sup>2</sup>, u ½ suvlasničkog dijela
4. 21. Etaža: 3/10000 dijela E-21, spremište u podrumu, br. 21, površine 1,14 m<sup>2</sup>, u ½ suvlasničkog dijela
5. 55. Etaža: 8/10000 dijela E-55, spremište u podrumu, br. 55, površine 2,63 m<sup>2</sup>, u ½ suvlasničkog dijela
6. 80. Etaža: 59/10000 dijela, E-80, poslovni prostor u prizemlju, lokal L-3, površine 19,46 m<sup>2</sup>, u ½ suvlasničkog dijela,
7. 94. Etaža: 84/10000 dijela, E-94, poslovni prostor u prizemlju, poslovni prostor 17, površine 57,31 m<sup>2</sup>, u ½ suvlasničkog dijela

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. nekretnina zk- č. Br. 4917/6, k. O. Grad Zagreb, oznake zemljišta: stambena zgrada pop. br. 8464 i dvorište u Kranjčevićevoj broj 67a, površine 326 m<sup>2</sup>, odnosno 90,7 čhv **i to u 24/576 dijela**, upisano u zk. ul. 8643.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 24. lipnja 2020. do 24. rujna 2020.

Unovčiti će se nekretnina označene kao zk. č. br. 4917/6, k. o. Grad Zagreb, u naravi stambena zgrada pop. br. 8464 i dvorište u Kranjčevićevoj 67a, površine 326 m<sup>2</sup>, **i to u 24/576 dijela**, upisane u zk. ul. 8643.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 24. lipnja 2020.

Stečajni upravitelj

Ana Maria Međimurec